

# Uudenmaan Vammaispalvelut Oy

Neljännesvuosikatsaus Q1/2022

**ETEVA**



# Neljännesvuosikatsaus

Resurssit (1000€)	TP2020	TP2021	TA2022	Kumul. Toteuma Q1
Toimintatuotot	8 374	8 618	8 533	2 136
Toimintakulut	-8 234	-8 778	-8 532	-2 241
Tilikauden tulos	140	-160	1	-105
Henkilötyövuodet (htv)	5	5	5	5

Tunnusluvut	TP2020	TP2021	TA2022	Kumul. Toteuma Q1
Asuntokiinteistöt, m2 / asuntojen lkm	16 138 / 355	17 287 / 376	17 287 / 376	17 287 / 376
ARA-asuntokiinteistöt, m2 / asuntojen lkm	20 251 / 346	20 308 / 346	20 308 / 346	20 308 / 346
Ki ja As Oy osakkeet, m2 / asuntojen lkm	1515 / 30	1 441 / 29	1 441 / 29	1 441 / 29
Hallintokiinteistöt ja toimintakeskukset, m2	7 401	7 354	7 354	7 354
Välivuokratut asunnot, m2 / asuntojen lkm	5 682 / 90	5 725 / 91	5 725 / 91	5 725 / 91
Välivuokratut toimitilat, m2	6 989	7 665	7 475	7 558

## Merkittävimmät poikkeamat ja riskit

Ei merkittäviä poikkeamia eikä riskejä.

## Keskeiset tapahtumat kuluneella kvartaalilla

KPMG Oy Ab on laskuttanut toimeksiantosopimuksen 30.8.2019 mukaisesti kiinteistöverojen palautukseen liittyvät onnistumispalkkiot 35% palautetusta rahamäärästä. Tämä vaikuttaa olennaisesti tulokseen.

LähiTapiola on maksanut vesivahinkokorvaukset; Kerava Palosenkatu 1-3 as 5 ja Kerava, Kokontie 18 as 6.

## Keskeiset tapahtumat tulevalla kvartaalilla

Korjaus- ja kunnossapitotyöt suunnitelman mukaisesti.

## Arvio ennuste koko vuoden tilanteesta budjettiin verrattuna

Ei merkittäviä muutoksia.

## Muuta huomioitavaa

Ei muuta huomioitavaa tällä hetkellä.

# ETEVA

